

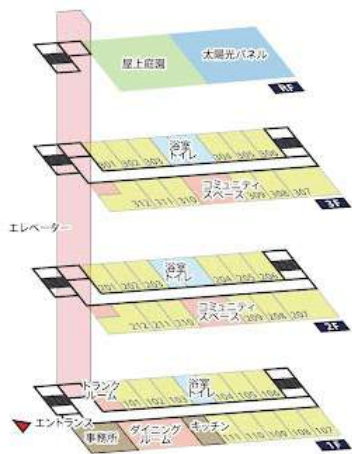
株式会社ビュアホームズ代表より、お客様へご挨拶

2000年に設立した株式会社ビュアホームズは、川口市を中心に、介護リフォームや福祉用具などの住環境を提案する仕事からスタートした会社です。
現在では、様々なタイプのサービスや訪問介護、ケアプラン作成などの介護保険サービス業、また介護保険の枠を超えた不動産サービスや高齢者対応の飲食店、介護付き旅行など多岐にわたるサービスの提供を行っています。
2011年、高齢者住まい法の改正を受け、「サービス付き高齢者向け住宅」の誕生を聞いたとき、我々が今まで培ってきた事業の集大成であり、地域密着を基本理念としている「ビュアホームズがやらなくては」という強い使命感を持ちました。
あれから3年、遂に完成した「ビュアテラス東川口 壺番館」は、我々が目標としてきた心豊かな暮らしが営める空間です。
今後の高齢者増加率が日本一となる埼玉県において、希望ある高齢化社会を創造するビュアホームズの活躍に、何卒ご期待下さいようお願い申し上げます。



株式会社ビュアホームズ
代表取締役 嶋田 悟志

館内マップ



会社組織図



充実のコミュニティスペース

Pure Village ~ビュアヴィレッジ~



***ご入居に関するお問い合わせはこちら
ビュアテラス東川口壺番館
埼玉県川口市戸塚3-31-7

TEL 048-287-9898

<http://pure-terrace-one.haru.gs/>

物件概要

【建物名】ビュアテラス東川口 壺番館 【所在地】埼玉県川口市戸塚3-31-7 【交通】JR武蔵野線・埼玉高速鉄道 東川口駅 徒歩8分 【構造】鉄筋コンクリート造 地上5階建 【総戸数】35戸
【敷地面積】1016.09㎡ 【建築面積】1370.44㎡ 【建築面積】491.82㎡ 【専有面積】18.0㎡~36.0㎡ 【権利関係】賃貸権 【入居条件】原則60歳以上の方 【完成】平成26年6月
【入居時期】平成26年7月 【建築費】第SK-KK1311080154号(平成25年5月27日) 【本体設備】東ガス水道、オートロック、エレベーター 【付設備】エアコン、ラウンジ、緊急通報装置



THANK YOU IN THE FUTURE ~ありがとうを未来に~

Pure

Pure Terrace

ビュアテラス東川口壺番館

サービス付き高齢者向け住宅

ビュアホームズだから出来るおもてなし

「楽しみを持って生活してほしい」それがわたしたちの願いです。

他にはないピュアホームズだから 実現できる楽しみが、ここにあります



中庭

隣接する飲食店前に繋がっています。春には桜・梅・ツバきが咲き誇り、秋には紅葉がきれいに色付き、冬は雪が降り、四季を感じる空間となっています。

外観は東京駅のようなクラシックな洋館をイメージしました。
内観はシックな落ち着いた雰囲気、便利なユニバーサルデザインとなっています。



屋上庭園

開放感のある屋上には、テーマパークで使用する高音質のスピーカーやリゾート地にあるソファやテラス席を用意しました。夜には、ライトアップし昼間とは違った落ち着いた雰囲気となっています。



○エントランス

高級感のある玄関。
オートロックで安心設計。



○トランクルーム

大きな荷物や季節物は、
こちらへ保管出来ます。



○ダイニングルーム

1階食堂は、広々としています。
イベント等、こちらで楽しめます。



○キッチン

1階のキッチンで職員が
温かい食事をご提供します。



○廊下

カーペットが敷いてある
ホテルのような廊下は
シックな仕上がり
になっています。



○2・3階 コミュニティスペース

各階に明るい談話室とキッチンが
あり、ゆったりと過ごせます。



○浴室

機械浴・ミストシャワー浴・
一般浴の3種類があり、
手すりや備え付け機器が
充実しています。



○トイレ

通常のお手洗いの他、
オストメイトトイレを
ご用意しています。

ご入居者様への楽しめる特典

旅行ツアー



当社が運営する旅行会社「PIT」で企画する旅行に年2回無料でご招待します。

近隣飲食店で使えるチケットを毎月進呈



ピュアヴィレッジで使える5000円分のチケットを毎月プレゼント。

選べる5つのデイサービスのご紹介

びゅあデリゾート OHANA 埼玉県川口市上青木西2-4-8 TEL:048-240-1876 ハワイをイメージし、オリジナルドリンクやハワイ要素を取り入れたイベントが多数あります。リハビリ重視であり、楽しみながら運動に取り組めます。	びゅあてい 浪漫 埼玉県川口市西沢1-12-2 TEL:048-267-0215 大正ロマンを思わせるモダンな雰囲気、折り紙や貼り絵など様々な作品が多く、外出やイベントも多数あります。リハビリ力を入れており、トレーニングマシンが充実しています。	彩の郷 ~びゅあ~ 埼玉県川口市市場ヶ谷南2-15-2 TEL:048-288-1177 京都をイメージしどこか懐かしい雰囲気の室内です。重慶の方や区療行先が必要な方も安心して過ごせる環境で、近隣の幼稚園との交流も楽しみの一つです。	びゅあガーデンみどりの郷 埼玉県さいたま市緑区間宮497 TEL:048-878-7866 自然豊かな環境で、小旅行感覚で楽しみ頂けます。畑で土に接したり、散歩・ドライブなど自然に中を通わせ、コテージのような室内は温かい雰囲気です。	びゅあありは紅葉庵 埼玉県川口市戸塚3-31-31 TEL:048-271-9238 近隣のピュアヴィレッジ内にあるリハビリ＆マッサージ特化型の半日サービス。午後の部は近隣の飲食店による昼食を。午後の部はお茶とスイーツをご用意致します。
---	--	--	--	--

入居金不要 お部屋は選べる3タイプ

Aタイプ 1人部屋(18㎡)



家賃	70,000円
共益費	25,000円
基本サービス費	33,000円
合計	128,000円

※共益費には、居室内の電気代が含まれておりません。(寒暖費) ※賃貸保証料、火災保険料のご加入が別途必要となります。

Bタイプ 1~2人部屋(28.20㎡)



家賃	108,000円
共益費	(1人入居) 30,000円 (2人入居) 35,000円
基本サービス費	1人につき 33,000円
合計	(1人入居) 171,000円 (2人入居) 209,000円

※家賃として家賃の2ヶ月分を別途しております。 ※介護保険料、医療費は別途費用が必要となります。

Cタイプ 2人部屋(35.64㎡)



家賃	140,000円
共益費	35,000円
基本サービス費	1人につき 33,000円
合計	241,000円

ご入居までの流れ

見学相談

入居申込

※保証会社の手続き

ご契約

ご入居

1人部屋 見取り図



全てのお客様にご利用頂ける、安全・安心なサポート

生活支援サービス

- 生活相談
- 安否確認
- 医療機関との連携
- ゴミ出しサービス
- 宅配便の預り

安心の設備

- バリアフリー設計
- 緊急通報装置
- 防犯カメラ
- オートロック
- 24時間職員常駐

オプションサービス (有料)

※介護保険サービスは利用可能でご利用いただけます。

- 食事の提供
- 服薬確認
- 通院・入院の付添い
- 居室内清掃
- 外出支援

安心のトータルサポート

高齢者の皆様が安心して利用でき、お客様と職員、そしてご家族の皆様が互いに笑いあえる住宅を目指します。介護保険申請等、入居までのサポートをさせていただきます。



「もっと、手伝ってほしい」と、困っている事はありませんか？

介護保険以外にも、自費サービス(下記の料金)で、サービスがご利用いただけます。

起床・就寝介助 1回・500円	居室内掃除 30分・1,000円	入浴準備 1回・1,000円	入浴介助 10分・500円
外出同行 30分・1,500円	買い物代行 1回・2,000円	通院付き添い 1回・3,000円～	服薬管理 1日・100円
介護用品洗浄 1回・200円	シーツ交換/ベッドメイク 1回・500円	食事配下膳 1回・100円	その他、お困りの事がありましたら、事務所スタッフにご相談ください。ご希望に添えるような、サービスを日々提供していきます！

