

ピュアホームズNEWS

**川口市初！ピュアホームズグループは
奨学金返還支援制度を導入しました！**

経済的な理由や家庭の事情により進学や修学が困難な学生を支援する奨学金制度ですが、社会人になった後の返還が苦しく、返還期限の猶予を申し込んだり、減額返還制度で延長を申請する方も多く見受けられます。

企業による「奨学金返還支援（代理返還）制度」とは、その名の通り返済者の代わりに企業が奨学金を一部返還する制度です。返還の規定は各企業毎に異なりますが、弊社の場合は、

- ① 正社員雇用後3ヶ月経過の職員を対象とする
- ② 上限1万5000円を毎月返還
- ③ 完済まで継続返還（就業している場合に限る）

という内容で実施します。2025年2月現在、埼玉県では弊社を含め33社が導入を実施しており、川口市では弊社が初の導入企業となります。（2025年2月現在）

学生からの新卒採用のみでなく、中途採用の場合も適応となりますので、お知り合いに該当の方がおられましたらぜひご紹介のうえ、採用HPに進んで頂けると幸いです。

独立行政法人
日本学生支援機構
JASO Japan Student Services Organization

【地域】埼玉県 【業種】建設業

株式会社ピュアホームズ <https://pure-homes.com/>

【地域】埼玉県 【業種】建設業



住マイル相談室 土地活用セミナー開催！

2月14日 川口市立青木会館にて、住マイル相談室が不動産・金融・保険関連の事業者様を対象とした土地活用セミナーを開催しました。

第一部に高齢者向け施設や障がい者グループホームなど、土地活用の時流商品をご紹介。第二部では実際に弊社が実施した土地活用事例をご紹介させて頂きました。

参加された事業者様は興味深そうに耳を傾けておられ、「大変勉強になった」と嬉しい言葉を頂戴しました。

また、就労支援事業所「ピュアハーモニー桜ガーデン」の手作りガトーショコラもプレゼントさせて頂きました。

今後も弊社の土地活用事業に是非ご注目下さい。



営業部主催 福祉用具展示会開催！

先月号でも予告しましたが、2月14日 越谷市のTOTOショールーム様の一面をお借りし、福祉用具展示会を開催しました。今回はケアマネジャー様対象の展示会でありましたが、近隣のみでなく、遠方からも多くのケアマネ様にご来場を賜りました。

特別企画として体位変換できるポジショニングクッション実演会や電動アシスト車いすの体験会も実施し、実際の使用を想定した体験には皆様より大好評頂きました。

また、当日はバレンタインデーということで、グループ会社ピュアフードプランニングの「リストランテ谷澤」からシエフ特製ガトーショコラを特別価格で販売。こちらも大好評で多くのケアマネ様にご購入頂きました。



展示会からの



エアウィーヴ
ウェルネスモデルマットレス

airweave



1ヶ月:600単位

※1割負担の場合



メーカーHPより

端座位姿勢の安定性



均等に体圧を分散



三次元状に絡み合ったエアファイバーがあらゆる方向から身体を支え、均等に体圧を分散、負担を軽減します。

★お問い合わせは本社 営業部まで！

TEL:048-267-2111

《今年の春は室内干しで快適に！》

簡単プチリフォームのススメの巻

「春先には洗濯物を外に干さない」というお家も多いのではないのでしょうか？原因はそう、そろそろ飛び始めてきている「花粉」です。花粉だけでなく、黄砂、強風、外干し禁止のタワーマンション、様々な理由で年々室内干しの需要は高まっています。一戸建てでも最初から外干しを想定せずにあえてバルコニーを造らないというケースも増えているようです。

それではお家の中で皆様どのように洗濯物を干しているのでしょうか。室内干しというと、昔は和室の鴨居（かもい）や長押（ながし）に洗濯物をよく干したのですが、最近の住宅は和室が作られていないので洗濯物を干す場所が無いというお家も多くなっています。

今回はリフォームでご提案できる室内干しの方法についてお話しします。

①浴室乾燥機で室内干し

検討しやすいのはお風呂場に「浴室換気暖房乾燥機」を導入して、お風呂場にお洗濯物を干すことです。乾燥を掛けておけば洗濯物は乾くし、バスルームの**カビ予防にもなり**一石二鳥です。お風呂場の近くに洗濯機があるお家は多いので干しやすいです。来客があってもお客さんの目に触れることなく干せるのも利点のひとつです。



TOTO浴室換気暖房乾燥機「三乾王」
UBキャンペーンでプレゼント！

②お部屋に物干しを付ける

リビングや洋室など室内に物干しを付けて欲しいという要望も多く頂きます。取り外しができるタイプや普段は天井に格納して、使用時は自動で物干し竿が降りてくるタイプなど、いろいろな製品があります。**ワイヤータイプの物干し**は、使いたいだけワイヤーを伸ばして干すことができるのでお部屋はすっきり。デザインもシンプルで素敵です。ワイヤーだと沢山干せないのではと心配になるかもしれませんが、**最大荷重10kg**と十分に干すことができ、ワイヤーもたわみにくいので中央に洗濯物が寄ってしまうということもありません。



森田アルミ工業
室内物干しワイヤー「pid 4M」

③ランドリールームをつくる

ランドリールームは洗濯室とも呼ばれ、その名前のとおり衣類を洗う、干す、アイロンを掛ける、たたむといった**洗濯の作業を一括で行うお部屋のこと**です。日差しや風が入る場所につくる場合が多いですが、キッチンの隣りにつくるケースや洗面室を広くして、そこをランドリールームにする場合もあります。窓が無いようなお部屋でも、**除湿器やサーキュレーターを活用**すればお洗濯物を乾かすことができます。



ランドリールーム イメージ

リフォーム・新築 お気軽に相談ください！

お見積り無料！ 048 (267) 2111

隔月連載

第3回 杖について

今回はご愛用中のお客様も多い「杖」について「その種類や使い方」をお話ししていきます。



NPO法人ひびき
理学療法士
五十嵐 登夢

「杖」を使うことによるメリットは大きく分けると2つあります。

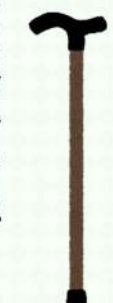
- ① **動く際のバランスのサポート**（両足の他に体を支える支点が増えるので、体を支えやすくなります。）
- ② **下肢の負担軽減**（体重が両足だけでなく杖にも分散されることで、足腰の負担が軽減されます。）

○1本杖と4点杖の特徴

一般的に1本杖（丁字杖）と4点杖の2種類が多く使用されています。それぞれの特徴を比較し、使用用途をみてみましょう。

・1本杖

手軽で持ち運びがしやすい。**バランスのサポート**として使うことが多く、**体重を支える目的では使えない**。不整地などでも使用することができ、屋内外場所を問わず使用できる。



・4点杖

支持面が大きく安定性が高いため、杖のみで自立することができ、4つの足が地面に接していることで**安定して体重を支えられる**。逆に4つの足が接していないと不安定になるので、**速く歩く事には向いておらず、不整地では安定しない**。そのため、基本的に平地のみでの使用が奨励される。



○杖の正しい使い方

杖の高さは、リラックスした状態で立ち、腕を下ろした時に、肘が**15〜20度**に曲がる高さに設定しましょう。

以下、痛みや麻痺がある側を「患側」、健常な側を「健側」と記述します。



杖は患側の手に持つのではなく、**健側の手に持つのが基本**です。患側への負担を杖に預けることができ、負担の軽減につながります。歩行には、患側の足と同じタイミングで杖を出してから、健側の足を出して進む「**2動作歩行**」と、杖↓患側の足↓健側の足という順番で進む「**3動作歩行**」の2種類があります。それぞれ試してみても、安全に歩ける歩き方を選択しましょう。



「階段の正しい昇降方法」

昇り：①杖を上段に置く↓②**健側の足を上段に移動**↓③患側を上げる降り：①杖を下段に置く↓②**患側の足を下段に移動**↓③健側を下ろす

階段昇りの場合は平地歩行とは違い、杖↓健側の足↓患側の足となります。階段昇りは先に足を出す足に最も力が必要のため、患側の足を先に出すと転倒の恐れがあります。そのため**健側を先に出してしっかりと身体を持ち上げる**ようにしましょう。逆に、降りる際は残っている側に踏ん張る力が要求されるため、患側から降りましょう。

「行き（昇り）はよいよい、帰り（降り）は怖い怖い。」を徹底しましょう。

カナダ輸入住宅 モデルハウス販売中！ 現地個別見学会・随時受付中！

TEL：048-267-2148



家具・照明付き！



埼玉県蕨市南町4-23-6



セルコホーム
セルコホーム川口
株式会社ピュアホームズ



5,380万円 税込

ピュアホームズグループ 2月のイベントレポート

彩の郷〜ぴゅあ〜

2月は節分豆まきイベントからスタート。壁に貼った鬼のイラスト目掛け、皆様力強く豆を投げておられました。沢山のお客様にお楽しみ頂けるよう、週間イベントとして開催しましたので、彩の郷全体の厄払いになったと思います。他にも梅盆栽の鑑賞会や、都道府県かるた等を楽しんで頂きました。



ぴゅあでい浪漫

スタツフ手作りのいわしのつみれ汁とお取り寄せの恵方巻と茶碗蒸しで節分イベントを行いました。レクは豆まき大会。鬼に扮したスタツフのダンスが披露された後は、皆様の豆まきで盛り上がりました。おやつは食パンにクリームとフルーツをそえた恵方ロールを、西南西を向き一斉に食して頂きました。



看多機しんあい

暖かな陽気の昼下がり、お客様とスタツフで近隣の散歩に出かけました。歩くのに疲れたお客様のため車いすも持参で安心して皆様お出かけになりました。近隣の公園にて春の訪れを感じ、短い時間ではありましたが、楽しんで頂けたひとときになったと思います。



ハッピーテラス わらび駅東口教室

バレンタインデーにはチョコパイをデコレーションしたお菓子を皆で調理しました。円型のパイを皆思い思いにアレンジ・デコレーションして、個性あふれる作品が出来上がりました。持ち帰り用と教室用の2つずつ作成したので、甘い香りのなか皆で美味しく食べた後、笑顔で帰宅となりました。



ピュアライフ 川口芝公園

「鯛の解体ショー」イベントを開催。事前から施設内にチラシを掲示し、皆様も楽しみな夕食となりました。16時に食堂にお集まり頂き、施設長自ら包丁を振るいました。完成した鯛のお造りは皆様にご提供。大好評につき、第2弾も企画しています。



ぴゅあきつず上青木



節分イベントとお散歩
お子様の顔写真掲載許可は頂いております。

ピュアリーフ浦和



皆様大好きなおでんのは恵方巻を完食

ピュアハーモニー



手作りけんちん汁と手巻き寿司で節分イベント

各施設空き状況のご連絡

(2025年2月末現在)

満・満室、満員 ○・空きあり △・空きわずか、要相談

デイサービス施設名	月	火	水	木	金	土	日
ぴゅあテイリゾートOHANA	満	満	△	△	満	△	○
ぴゅあガーデンみどりの郷(全日)	△	△	△	△	△	△	○
ぴゅあガーデンみどりの郷(半日AM)	△	○	△	△	○	休	休
ぴゅあガーデンみどりの郷(半日PM)	満	満	△	△	満	休	休
彩の郷〜ぴゅあ〜	○	△	○	○	△	○	○
ぴゅあでい浪漫	△	○	△	○	○	○	○
ぴゅありは紅葉庵(半日AM)	△	△	○	△	△	△	○
ぴゅありは紅葉庵(半日PM)	○	△	○	○	△	○	○

サービス付き高齢者向け住宅

ピュアテラス川口青木 .. 満
ピュアテラス東川口 寿番館 .. △
ピュアライフ川口芝公園 .. 満
ピュアリーフ川口 .. 満
ピュアリーフ浦和 .. △
ピュアリーフ大宮 .. △



浪漫 製作物



ご提供の郷土料理

障がい者グループホーム

ピュアリス リバーテラス .. 男性棟: 満・女性棟: 満
ピュアリス ウィステリア .. 男性棟: 満・女性棟: 満
ピュアリス ノア .. 男性棟: △・女性棟: △
ピュアリス セントラルパーク .. 男性棟: 満・女性棟: 満

詳細な空き状況は各施設にお問い合わせください。

※弊社以外の高齢者住宅の紹介も承ります。

ピュアホームズ住マイル相談室: 048-267-2148

施工前 お客様状況

リビングと洋間の壁紙が経年劣化による剥がれ・タバコによる黄ばみが目立つ。洋間の床は昔主人が自分で工事を行ったが、こちらも劣化により軋み(きしみ)音がし、断熱材が入っていないので、冬場は床下から冷気が来る。ペットの犬を飼っているが、おしっこをフローリングにしよう。カーペットを敷いたものの効果が無い。



リビング以外にも依頼を頂きましたが、この記事ではフローリングと、壁紙の経年劣化による剥がれ・汚れ部分のリフォームに絞ってご紹介いたします。

施工後

施工管理

営業部 CS課
中野 航汰



お客様担当

営業部 課長
櫻 千秋



快適に明るく、ワンちゃんも満足できるリフォームをご提案させて頂きました。まずは洋間の床板を剥がし、断熱材を追加することで床下からの冷気をシャットアウト。フローリングについてはウッドワン社の「コンビットリアージュ」を採用。アンモニアに強い仕上げを表面に施し、汚れが拭き取りやすく、すり傷やひっかき傷にも強い性能を持つているので、ペットのいるご家庭に最適なフローリング材になっています。壁紙も白を基調としたものに張替えることで、室内もずっと明るい印象に変わりました。



新しいフローリングでワンちゃんも嬉しそう！

ほか、エアコン交換・インターホン交換・外壁の補修等のご依頼も頂きました。お客様からも「部屋が明るくなった。リフォームして良かった」とお声を頂きました。



トータルビューティーサロン t.Next 様

埼玉県越谷市大沢3-22-18
サンライズ北越谷1F
TEL:048-979-7721
営業時間 9:30~19:00
定休日:毎週火曜日

7年前に弊社でリフォーム工事を手掛けたt.Next様よりこの度新たなリフォームをご依頼頂きました。リニューアルした店舗を



社長様が1つ1つ選ばれた、計15個のペンダントライトが店内を彩ります。壁の時計も社長様が長年ご愛用のものを取り付けました。



t.Next様 ホームページより

t.Nextは進化し続けます。2018年には、光脱毛と光フェイシャルを開始いたしました。2020年、まつエクや育毛などを始めました。t.Nextはトータルビューティーサロン、アミューズメントパークのような美容室に向かった進化を止めません！



急募! ぴゅあガーデンみどりの郷

年2回の評価会議により、給与アップの可能性も! ※正社員は給与、パートは時給になります。

管理職補佐
正社員

経験者 325,000円~
試用期間あり(3ヶ月) 給与一部変動

要普通自動車免許

生活相談員
正社員

未経験 255,000円~
経験者 265,000円~
共に試用期間あり(3ヶ月) 給与一部変動

介護福祉士 または 社会福祉士主任任用資格

介護
スタッフ
正社員

未経験 介護初任者研修 235,000円~
介護福祉資格 245,000円~
共に試用期間あり(3ヶ月) 給与一部変動

介護福祉士 または 社会福祉士主任任用資格

年齢
プランク
不問!

車通勤可

お祝い金 3万円支給

賞与 2年目より賞与 年2回支給
勤務時間 8:30~18:30(休憩1H)
交通費 支給(上限月額22,000円)
休日 4週9休制(希望休:月2回)

お祝い金 3万円支給

賞与 2年目より賞与 年2回支給
勤務時間 8:30~18:30(休憩1H)
交通費 支給(上限月額22,000円)
休日 4週9休制(希望休:月2回)

お祝い金 3万円支給

賞与 2年目より賞与 年2回支給
勤務時間 8:30~18:30(休憩1H)
交通費 支給(上限月額22,000円)
休日 4週9休制(希望休:月2回)

介護
スタッフ
パート

時給 無資格 1,205円~
時給 初任者研修 1,280円~
時給 介護福祉士 1,330円~
共に試用期間あり(3ヶ月) 時給変更なし

お祝い金 1万円支給

勤務時間 8:30~18:30(休憩1H)
4時間からの短時間勤務も可
休日手当 土祝時給+100円
日曜時給+150円
●勤務日数は要相談
●無資格・未経験可

送迎
ドライバー
パート

日給 5,400円~
日給制1日(約5時間/日)
試用期間あり(3ヶ月) 日給変更なし
※その日のお客様数により時間帯は多少変動あり

勤務時間 8:30~10:30
16:30~19:00
●ハイエースタイプの車両による送迎業務
●朝・夕ともに7~8名のお客様を送迎
●ほか洗車・給油などの車両管理業務
●4時間に満たない場合でも減額無し
●勤務日数は要相談

奨学金返還支援(代理返還)制度を導入!

奨学金を返済中の正社員を対象に
毎月上限 15,000円を弊社より返済負担します!
期限: 弊社就業中であれば返済完了まで。



勤務地
さいたま市緑区間宮497

「ぴゅあ通信見た」とお伝えください。

求人受付専用: 048-485-1815 採用担当まで

