



令和4年 12月号

ぴゅあ通信

ピュアホームズNEWS

※「ウイステリア」とは英語で
「藤の花」の意味です。

お問い合わせは 0800(800)-1911
住まい相談室まで

定員は共に10名ずつ。
埼玉高速鉄道・戸塚
安行駅から徒歩7分の
好立地となっています。
お気軽にお相談下さい！



Access *

住所	埼玉県川口市安行藤八500
交通	■戸塚安行駅から徒歩7分 ■東川口駅(南口)から国際興業バス6分 〔東川84〕赤山行・西川04〕西川口東口行6つめ 〔長藏一丁目〕徒歩5分

地域密着事業を掲げる弊社としては、現状に対処すべく、昨年6月川口市安行領根岸に初のGH「ピュアリスリバーテラス」を開設。数か月で早くも満床となり、その需要の多さに驚くと共に、第2・3のGH建設も進めており、今回「ピュアリスウイステリア」を川口市安行藤八に開設するに至りました。

12月オープン予定の当施設は、先の「リバーテラス」と同じく、施設職員が入居者様の相談や家事等の日常生活上の援助を行う「介護サービス包括型」の施設となり、男性用、女性用の2棟に分かれた施設となるています。

現在少子高齢化により、日本の全人口における高齢者の割合が上がっていることがニュースでも問題となっていますが、要介護(要支援)認定者数は全国で約669万人なのに対し、障がい者数は全国で約936万人と、人口の約7.4%に相当する数となっています。(内閣府資料より)
高齢者のみでなく障がい者人口も年々増加傾向にあり、必然的に障がい福祉施設の需要も高くなっていますが、障がい者の割合に対し、GHの供給率は25.5%と非常に低いのが現状です。



障がい者グループホーム新施設
ピュアリスウイステリア 12月オープン！

10月16日 岩槻文化公園にて、4年ぶりの開催となります、「第18回 岩槻やまぶきまつり」が開催されました。

毎年この催しには参加しておりますが、今回はグループの営業部と本社の福祉用具販売・レンタルについても解説させて頂く機会となりました。用意した商品は昼過ぎには完売となり、その後は福社用具展示会のブースとしてご来場の方にアピールを行いました。来年も無事に開催されることを祈りつつ、やまぶきまつりは大成功のうちに閉会となりました。

ピュアヴィレッジにて第3回子ども食堂実施



弊社代表の嶋田が社会奉仕委員長を務めており、川口/鳩ヶ谷武南ロータリークラブ主催によるイベント「第3回子ども食堂」が10月23日に行われました。晴天にも恵まれ、開始から多くのお客様が来場されました。今回もリストランテ谷澤特製カレーのご提供。開催時間は約3時間と短めでしたが、合計370食ものご協力を頂き、「食事を通して子どもたちを笑顔にしたい!」をご協力いた皆様、誠に有難うございました。

ありがとうを未来に
株式会社ピュアホームズ

本社:〒333-0866 埼玉県川口市芝1-14-3
Tel:048-267-2111(代) Fax:048-267-2333
URL: <https://pure-homes.com/>



第8回 浦和美園祭り&花火大会に出展

10月30日、浦和美園まつり&花火大会が3年ぶりに開催され、弊社飲食事業部ピュアフードプランニングも飲食ブースにて出展しました。当日は天候にも恵まれ、午前10時の開催時刻から多くのお客様がご来場されました。ハロウインの日程にも重なるので、会場では仮装をしたお子様も多く、弊社ブースで買い物をすると貰えるバルーンアートは常時長蛇の列となり、店舗終了の午後5時までスタッフも皆フル回転、ノンストップでご対応させて頂きました。結果、その後の花火大会開始時刻には殆ど完売状態となり、初参加のスタッフも驚く程の成果に。大盛況のうちに久しぶりの浦和美園祭りは終了しました。



「大家さんフェスター」に、住マイル相談室出展

10月22日、新宿にて毎年恒例の「大家さんフェスター」が開催され、弊社不動産部「住マイル相談室」が土地活用セミナーと企業ブースにて出展しました。

セミナー会場には約50名の方にご来場頂き、弊社ならではの障がい者グループホームの土地活用について解説。企業ブースの方にも沢山のお客様にご来訪頂き、皆様熱心に土地活用についての弊社からのご提案に耳を傾けて下さいました。弊社の新GH「ピュアリス ウイステリア」も紹介したところ、実物を見たいとのことで見学会にご招待したりと、新たなお客様との繋がりに至った有意義な会となりました。住マイル相談室では、引き続き土地活用のご提案を行つて参りますので、ご興味をお持ちの地主様は、どうぞお気軽にご相談下さい！

今年も大掃除の時期となりました。新年を迎えるにあたり、今年は畳の表替えや、襖・障子の張り替えなど、大掃除と一緒に部屋材を新調しようかとお考えのお客様もいらっしゃると思いますが、年末は業者も忙しくなるので、**早めの発注・予約をお勧めします**。

さて、ご家庭の大掃除ですが、日ごろあまりやらないテレビ、オーディオ機器などの裏に隠れているコンセントの掃除をしましよう。普段は目に留まらない場所なので木コリが溜まっているはずです。十分取り除いてください。コンセントに溜まつたホコリは漏電や発火の原因となります。トラッキング火災を起こす危険があります。

この機会に是非コンセント周りの掃除を行つてください。
また、ベランダのあるご家庭は、排水溝の掃除をしましよう。落ち葉などが詰まつていませんか？水がちゃんと流れますか？冬はベランダに雪が積もると、長い時間濡れている状態となるので、**雨漏りの原因**となります。ベランダ掃除も忘れないでください。

さて、ご家庭の大掃除ですが、日ごろあまりやらないテレビ、オーディオ機器などの裏に隠れているコンセントの掃除をしましよう。普段は目に留まらない場所なので木コリが溜まっているはずです。十分取り除いてください。コンセントに溜まつたホコリは漏電や発火の原因となります。トラッキング火災を起こす危険があります。

この機会に是非コンセント周りの掃除を行つてください。
また、ベランダのあるご家庭は、排水溝の掃除をしましよう。落ち葉などが詰まつていませんか？水がちゃんと流れますか？冬はベランダに雪が積もると、長い時間濡れている状態となるので、**雨漏りの原因**となります。ベランダ掃除も忘れないでください。



住まいのドクター通信

b Y 本社工事部

本社工事部

今年も一年間ご愛顧ありがとうございました！

今年もピュアホームズグループのサービスを御利用頂き、誠にありがとうございました。
本年中の御愛顧に厚く御礼申し上げますと共に、明くる年も変わらぬお引き立てのほど、心よりお願ひ申し上げます。

2022年 ピュアホームズグループの主な沿革

- 2月 有限会社しんあい グループ化
- 3月 グランシャリオ改修工事完了
ピュアヴィレッジ ロゴマーク完成
- 4月 新卒11期生8名入社
住マイル相談室 店舗オープン



- 7月 NPO法人 ひびき グループ化
岩槻営業所開設
- 12月 ピュアリス ウイステリア オープン予定



各施設秋の活動レポート

ぴゅあきつず上青木 芋掘り遠足

0～2歳児の園児さん全員でバスに乗り、さいたま市緑区まで芋掘り遠足へ行つて参りました。バス内では「たくさんお芋が掘れるといいね」と皆期待に胸を膨らませながら現地到着。畠では保育者と一緒に土を掘り、お芋の頭が見えると皆で一生懸命に「うんとこしよ、どっこいしょ」と、掛け声を掛けながら芋掘りを満喫しました。



スポーツの秋 施設内運動会開催!

びゅあでい浪漫・みどりの郷各施設にて秋の大運動会を開催。赤組・白組に分かれ、スプーンリレー、玉入れ等を行いました。どの競技もお客様はチームの勝利の為、普段見せない必死なお顔で競技に熱中され、接戦が繰り広げられました。勝ち負けも関係なく、スポーツの秋を皆様満喫されたご様子でした。



合同避難訓練実施!

ピュアテラス川口青木・ピュアハーモニー合同の防災訓練を実施しました。消防署の指導のもと、館長による緊急時の館内放送に始まり、各居室からの避難経路の確認。消火器の使用方法を学習されました。18名のお客様が参加され、皆様真剣に実践などを行いました。



ピュアホームズグループ ハロウインイベントアルバム

ピュアリス リバーテラス



秋の収穫ハロウィンパーティーと題して、秋の味覚を満喫！その後はゲーム大会を開催。



彩の郷～ぴゅあ～
ハロウィンの仮装で職員と記念写真。皆様笑顔でハッピーハロウィン！



ぴゅあテイリゾートOHANA

ぴゅあきつずの園児さんたちが施設訪問。可愛らしい歌とダンスでトリック・オア・トリート？返事はもちろんトリートで、お菓子を受け取ってくれました。



ピュアリーフ浦和

イベント食としてピラフとおでんをご提供。食事を楽しんで頂いた後はハロウィン仕様の食堂で撮影会。



ハッピーテラス わらび駅東口教室
ハロウインゲーム大会を開催。スタッフチームとの対抗戦は見事お子様チームの勝利！



看多機ぴゅあたいむ

前ページにて紹介の浦和美園祭りを訪問。沢山の人出にビックリ！施設ではハロウインのイベント食として、器ごと食べられる特製かぼちゃシチューをご提供しました！



各施設空き状況のご連絡

(2022年10月末現在)

■ 満・・満室、満員 ○・空きあり △・空きわずか、要相談 ■

デイサービス施設名	月	火	水	木	金	土	日
ぴゅあテイリゾートOHANA	○	○	○	△	○	○	○
ぴゅあガーデンみどりの郷(全日)	△	△	満	△	満	満	△
ぴゅあガーデンみどりの郷(半日AM)	○	△	○	△	△	休	休
ぴゅあガーデンみどりの郷(半日PM)	△	満	満	△	満	休	休
彩の郷～ぴゅあ～	満	△	△	△	△	満	休
ぴゅあでい浪漫	△	△	△	○	満	○	○
ぴゅありは紅葉庵(半日AM)	満	△	○	満	満	休	休
ぴゅありは紅葉庵(半日PM)	満	満	○	満	△	休	休

サービス付き高齢者向け住宅

ピュアテラス川口青木 …○
ピュアテラス東川口 壱番館 …△
ピュアライフ川口芝公園 …満



ピュアリーフ川口 …△
ピュアリーフ浦和 …△
ピュアリーフ大宮 …△

東川口壱番館 イベント食 秋刀魚のコンフィ

詳細な空き状況は各施設にお問い合わせください。

営業部HCRレポート

10月5日から2日間、東京ビッグサイトにて国際福祉機器展(HCR)が開催されました。昨年は実際に2年ぶりの開催となり、本社・東京の営業職員が会場へ。最新の福祉用具を見学して参りました。なつたHCRですが、今年は予定通りの開催と初のHCRを興味深く探しました。今年入社の新人営業職員3名も参加し、仕事で会場へ。最新の福祉用具を見学して参りました。新製品より、商品を展示された会場にて、新規の商品を販売します。会員3名よりレビューを頂きます。

※表紙はピュアマルシェ

笑顔あふれる街づくりの実現を目指して!

ピュアホームズ 福祉用具総合カタログ Vol.2

ピュアマルシェ

ピュアホームズ

ピュアマルシェ

ピュアマルシェ</